

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS.....	1
2. AZ ADATKEZELŐ ADATAI, ELÉRHETŐSÉGE.....	1
3. FOGALOM MAGYARÁZATOK	2
4. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR	2
5. ÉRINTETTEK JOGAI	2
6. ELJÁRÁSI SZABÁLYOK, VAGYIS HOGYAN ÉLHET ÖN, A SZEMÉLYES ADATAI KEZELÉSÉVEL KAPCSOLATOS JOGAIVAL:	3
7. A SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉRE VONATKOZÓ EGYÉB INFORMÁCIÓK:	4
8. BÍRÓSÁG, ÜGYÉSZSÉG, NYOMOZÓ SZERVEK, HATÓSÁGOK ÁLTALI MEGKERESÉSEK, ÉS EGYÉB ADATKEZELÉSEK SZABÁLYAI	4
9. A HONLAPUNK ÉS A KÖZÖSSÉGI MÉDIA MEGJELENÉSÜNK ADATKEZELÉSEI	4
9.1. A HTTPS://WWW2.GYSEV.HU/ SZERVER NAPLÓZÁSA	4
9.2. A HTTPS://WWW2.GYSEV.HU/ HONLAP COOKIE KEZELÉSE.....	6
10. KAPCSOLATFELVÉTEL – ÜGYFÉLLEVELEZÉS	7
11. ÉRINTETTEL KAPCSOLATOS ADATKEZELÉSEK	8
11.1. PÁLYÁZATI KIÍRÁS.....	8
11.2. PÁLYÁZAT	9
11.3. SZERZŐDÉSI FOLYAMAT	10
11.4. FELÚJÍTÁS, ÁTALAKÍTÁS.....	11

1. BEVEZETÉS

A Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9400 Sopron, Mátyás király u. 19., a továbbiakban GYSEV Zrt., vagy Adatkezelő), mint Adatkezelő adatkezeléseivel kapcsolatosan felmerülő Adatkezelési Alapelvek és adatkezelési tájékoztatói elérhetők a <https://www2.gysev.hu/adatvedelem> címen. Ezekkel kapcsolatos kérdése esetén, kérjük, az adatvedelem@gysev.hu e-mail címen keresztül vegye fel Árvai Tibor adatvédelmi tisztviselőnkkel (+3699577305) a kapcsolatot.

Fenntartjuk magunknak a jogot az általunk kiadott Adatkezelési Alapelvek és adatkezelési tájékoztatóink megváltoztatására, az esetleges változásokról kellő időben értesítjük partnereinket.

2. AZ ADATKEZELŐ ADATAI, ELÉRHETŐSÉGE

Név: Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
Képviselője: Kövesdi Szilárd István vezérigazgató
Székhely: 9400 Sopron, Mátyás király u. 19
Cégjegyzékszám: Cg08-10-001787
A bejegyző bíróság megnevezése: Győri Törvényszék Cégbírósága
Adószám: 10008676-2-08
Adatvédelmi tisztviselő neve: Árvai Tibor
Telefonszám: +3699577305
E-mail: adatvedelem@gysev.hu

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

3. FOGALOM MAGYARÁZATOK

Ehhez az adatkezeléshez használatos fogalmak magyarázatai a GYSEV Zrt. Adatkezelési Alapelvek 3. pontjában találhatóak.

4. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

Az általunk kiadott Adatkezelési Alapelvek és adatkezelési tájékoztatóink tartalma összhangban van az adatvédelemmel kapcsolatos hatályos jogszabályokkal, így erre az adatkezelésre vonatkozóan különösen az alábbiakkal:

- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, GDPR);
- 2011. évi CXII. törvény – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (Infotv.);
- 1995. évi LXVI. törvény – a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről;
- 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet – a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről;
- 2013. évi V. törvény – a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.);
- 2000. évi C. törvény – a számvitelről (Számv. tv.);
- 2017. évi CL. törvény – az adózás rendjéről;
- 2005. évi CLXIV. törvény – a kereskedelemről;
- 1997. évi CLV. törvény – a fogyasztóvédelemről (Fgy. tv.);
- 2012. évi I. törvény – a munka törvénykönyvéről (Mt.);
- 2003. évi CXXV. törvény – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról;
- 2013. évi LIV. törvény a rezsicsökkentések végrehajtásáról

5. ÉRINTETTEK JOGAI

Az Érintett, vagyis Ön az általunk Önről kezelt adatokkal kapcsolatban élhet **hozzáférési jogával**, amely kapcsán az Ön kérésére írásbeli tájékoztatást adunk Önnek a nálunk kezelt adatairól, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, illetve az adatkezeléssel összefüggő tevékenységünkről, valamint arról, hogy kik és milyen célból kapják vagy kapták meg az Ön adatait.

Kérheti személyes adatainak **helyesbítését**, illetve – a kötelező adatkezelések kivételével – **törlését és „elfeledtetését”**, valamint élhet az **adatkezelés korlátozásához való jogával**, továbbá **tiltakozhat** a személyes adatainak kezelése ellen.

Élve **adathordozási jogával** kérheti, hogy adjuk ki Önnek az Önre vonatkozó, Ön által a rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait annak érdekében, hogy Ön ezeket az adatokat egy másik Adatkezelőnek továbbíthassa.

Amennyiben az Ön személyes adatainak kezeléséhez az Ön hozzájárulását kértük, akkor Ön az adatkezelés bármely szakában ezt a **hozzájárulását visszavonhatja**.

Amennyiben az adataival kapcsolatban jogsértést tapasztal akkor élhet a **bírósághoz fordulás és/vagy, hatósághoz fordulás jogával**, valamint **kártérítés és sérelemdíj igénybejelentéssel**.

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Ezen jogok értelmezését, valamint erre az adatkezelésre nem vonatkozó, de egyéb adatkezelésünkhöz kapcsolódó érintetti jogokat a GYSEV Zrt. Adatkezelési Alapelvek 5. pontja, vagyis az Érintettek jogai, jogorvoslati lehetőségek tartalmazza.

6. ELJÁRÁSI SZABÁLYOK, VAGYIS HOGYAN ÉLHET ÖN, A SZEMÉLYES ADATAI KEZELÉSÉVEL KAPCSOLATOS JOGAIVAL:

Ön, a személyes adatai kezelésével kapcsolatos észrevételeit, kéréseit írásban, a fent közölt elérhetőségeinken, illetve az adat felvételénél jelzett módon részünkre bármikor megküldheti, benyújthatja.

Indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatjuk Önt a meghozott intézkedésekről. Szükség esetén, – figyelembe véve a kérelem összetettségét és azok számát – ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható.

Amennyiben késedelem nélkül, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül nem teszünk intézkedéseket az Ön kérelmére vonatkozóan, akkor tájékoztatnunk kell Önt az intézkedés elmaradásának okairól, esetleges határidő meghosszabbításáról, valamint arról, hogy Ön panaszt nyújthat be valamely felügyeleti hatósághoz, és élhet bírósági jogorvoslati jogával.

A kért információkat és tájékoztatást díjmentesen biztosítjuk Önnek. Amennyiben az Ön kérelme egyértelműen megalapozatlan, ismétlődő vagy túlzó, figyelemmel a kért információ biztosításával járó adminisztratív költségekre, észszerű díjat számolhatunk fel, vagy megtagadhatjuk a kérelem alapján történő intézkedést.

Az Önnek adott tájékoztatónkban jogi kötelezettsége, jogszabályi engedélyre, jogi korlátozásra vagy bármilyen jogkövetkezményre úgy hivatkozhatunk, hogy a hivatkozott jogszabály paragrafusát és bekezdését, valamint a szakasz idézését is leírjuk a tájékoztatónkban.

Minden olyan címzettet tájékoztatunk az általunk végzett helyesbítésről, törlésről vagy adatkezelés-korlátozásról, akinek a személyes adatot továbbítottuk; kivéve, ha ez lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel. Önt, a kérésére ezen címzettekről is tájékoztatjuk.

Az Ön részére általunk biztosított információk elsősorban elektronikus formátumban kerülnek kiadásra, kivéve, ha Ön másként kéri.

Ön, mint Érintett a jogainak megsértése esetén az Ön lakóhelye, vagy tartózkodási helye szerinti illetékes bírósághoz (<https://birosag.hu/>) fordulhat, valamint panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.
Telefon: 06.1.391.1400
Fax: 06.1.391.1410
E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu
Honlap: <http://www.naih.hu>

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

7. A SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉRE VONATKOZÓ EGYÉB INFORMÁCIÓK:

A személyes adatok tárolásának módjára és az adatkezelés biztonságára vonatkozó megállapításainkat a GYSEV Zrt. Adatkezelési Alapelvek 7. pontja, vagyis A személyes adatok tárolásának módja, az adatkezelés biztonsága tartalmazza.

Ebben az adatkezelésben a tevékenységünk adatkezelései az alábbiakon alapulnak:

- az Érintett hozzájárulásán, GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont;
- szerződés teljesítésén, GDPR 6. cikk (1) bek. b) pont;
- az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítésén, GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont;
- az Adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítésén, GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont;

Amennyiben az adatkezelés az Ön hozzájárulásán alapul, a felvett adatokat további, külön hozzájárulása nélkül, valamint a hozzájárulás visszavonását követően is kezelhetjük, amennyien ez jogi kötelezettség teljesítése céljából, avagy az Önön kívüli más személy vagy a mi jogos érdekünknek érvényesítése céljából szükséges.

Az Ön személyes adatait harmadik személynek csak jogszabályi rendelkezés esetén adjuk át, vagy ha Ön ahhoz a megfelelő tájékoztatását követően előzetesen hozzájárult.

A megjelölt céloktól eltérő célra a személyes adatokat nem használjuk. Azokat a munkatársaink, kizárólag a feladataik elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges mértékben és ideig kezelhetik.

Bizonyos esetekben a megadott adatok egy részének kezelését, tárolását, továbbítását jogszabályok teszik kötelezővé, melyről külön értesítjük partereinket.

8. BÍRÓSÁG, ÜGYÉSZSÉG, NYOMOZÓ SZERVEK, HATÓSÁGOK ÁLTALI MEGKERESÉSEK, ÉS EGYÉB ADATKEZELÉSEK SZABÁLYAI

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy a bíróság, az ügyészség, a nyomozó hatóság, a szabálysértési hatóság, a közigazgatási hatóság, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, illetőleg vonatkozó jogszabály felhatalmazása alapján más szervek tájékoztatás adása, adatok közlése, átadása, illetőleg iratok rendelkezésre bocsátása érdekében megkereshetnek bennünket, mint Adatkezelőt.

A hatóságok részére – amennyiben a hatóság a pontos célt és az adatok körét megjelölte – személyes adatot csak annyit és olyan mértékben adunk ki, amely a megkeresés céljának megvalósításához elengedhetetlenül szükséges.

Az általunk kiadott Adatkezelési Alapelvekben, valamint az adatkezelési tájékoztatókban fel nem sorolt adatkezelésekről az adat felvételekor adunk tájékoztatást.

9. A HONLAPUNK ÉS A KÖZÖSSÉGI MÉDIA MEGJELENÉSÜNK ADATKEZELÉSEI

9.1. A [HTTPS://WWW2.GYSEV.HU/](https://www2.gysev.hu/) SZERVER NAPLÓZÁSA

A <https://www2.gysev.hu/> weblap meglátogatásakor a webszerver automatikusan naplózza a látogató, így adott esetben az Ön tevékenységét. A weblap google analytics kóddal is el van látva, ezért meglátogatásakor automatikusan naplózza és tömbösített statisztikát készít a felhasználók tevékenységéről, így adott esetben az Ön tevékenységéről, ez utóbbi miatt a felhasználó, vagyis az Ön pontos visszakövetésére google analyticsben nincs lehetőség.

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Cégünk a naplóállományok elemzése során felmerült adatokat más információval nem kapcsolja össze, a felhasználó személyének, vagyis Önnek az azonosítására nem törekszik.

Az adatkezelés célja: a honlap látogatása során a szolgáltatások működésének ellenőrzése, a visszaélések megakadályozása, webanalitikai mérések elvégzése, valamint a fizetett hirdetéseink optimalizálása.

Az adatkezelés jogalapja: d) jogos érdek érvényesítése: cégünknek jogos érdeke fűződik a weboldal biztonságos működéséhez.

A kezelt személyes adatok típusa: IP címe, dátum, időpont, a jelenlegi, a megelőző és a követő meglátogatott oldal címe.

Az adatkezelés időtartama: 150 nap.

Adatfeldolgozók:

Név	Székhely	Adatfeldolgozói feladat	Adatvédelemmel kapcsolatos irányelveinek elérhetőségei
Macroweb Internet Consulting Kft.	1213 Budapest, Páfrányos út 15.	honlap fejlesztési feladatok ellátása	▪ http://www.macroweb.hu/a-macroweb-internet-consulting-kft-adatkezelesi-tajekoztatoja
Amazon Web Services, Inc.	410 Terry Ave North Seattle, WA 98109-5210, USA	hírlevelek célba juttatása	▪ https://aws.amazon.com/privacy/
Google LLC ("Google")	1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA	google analytics üzemeltetése	▪ https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=hu
Feki Webstúdió Kft.	9444 Fertőszentmiklós, Petőfi Sándor utca 44.	GYSEV Zrt. utazás közbeni tájékoztatást, valamint egyéb információkat nyújtó mobil applikációjának üzemeltetési, karbantartási, fejlesztési feladatainak ellátása	▪ https://www.fekiwebstudio.hu/adatvedelmi_nyilatkozat

Külső szolgáltatók naplózással kapcsolatos adatkezelése:

A portál html kódja a cégünkötől független, külső szerverről érkező és külső szerverre mutató hivatkozásokat is tartalmaz. A külső szolgáltató szervere közvetlenül a felhasználó, vagyis az Ön számítógépével áll kapcsolatban. Felhívjuk a figyelmét, hogy e hivatkozások szolgáltatói az ő szerverükre történő közvetlen kapcsolódás, a felhasználó, vagyis az Ön böngészőjével való közvetlen kommunikáció során felhasználói adatokat (pl. IP cím, böngésző, operációs rendszer adatai, egérmutató mozgása, meglátogatott oldal címe és a látogatás időpontja) képesek gyűjteni.

A meglátogatott oldalak címe, valamint a dátum, időpont adatok önmagukban az Érintett, vagyis az Ön azonosítására nem alkalmasak, azonban egyéb (pl. regisztráció során megadott) adatokkal összekapcsolva alkalmasak lehetnek arra, hogy segítségükkel a felhasználóra vonatkozó következtetéseket lehessen levonni.

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Egyéb információk:

Az IP cím olyan számsorozat, mellyel az internetre fellépő felhasználók, így az Ön számítógépei, mobil eszközei egyértelműen beazonosíthatók. Az IP címek segítségével akár földrajzilag is lokalizálható az adott számítógépet használó látogató, így Ön is.

9.2. A [HTTPS://WWW2.GYSEV.HU/](https://www2.gysev.hu/) HONLAP COOKIE KEZELÉSE

Oldalunk sütiket használ. A szolgáltató a testre szabott kiszolgálás érdekében a felhasználó számítógépén kis adatsomagot, ún. sütit (cookie) helyez el, amelyeket a későbbi látogatás során visszaolvas. Ha a böngésző visszaküld egy korábban elmentett sütit, a sütit kezelő szolgáltatónak lehetősége van összekapcsolni a felhasználó aktuális látogatását a korábbiakkal, de kizárólag a saját tartalma tekintetében.

Az általunk használt Cookie-k

adatkezelésének célja:

- Műszaki cookie-k: az ilyen cookie-k nélkülözhetetlenek a weboldal megfelelő működéséhez. Ezen cookie-k elfogadása nélkül nem tudjuk garantálni a weboldal elvártaknak megfelelő működését, sem pedig azt, hogy Ön minden Ön által keresett információhoz hozzá fog jutni, biztosítják a weboldal Ön igényeire szabott következetes megjelenését, és megjegyzik az Ön által választott beállításokat, a felhasználók azonosításához, egymástól való megkülönböztetéséhez, a honlap működéséhez szükségesek;
- Analitikai cookie-k: a felhasználók, így az Ön aktuális munkamenetének azonosítása, az annak során megadott adatok tárolása, az adatvesztés megakadályozása, webanalitikai mérések és személyre szabott kiszolgálás, valamint a jövőbeli honlapfejlesztések hatékonysága, sikere érdekében, honlap tökéletes működéséhez szükségesek;
- Marketing jellegű cookie-k: biztosítják azt, hogy a weboldalon megjelenő hirdetések igazodjanak az Ön érdeklődési köréhez, megmutatják, hogy hányan látogatták az oldalt, illetve, hogy milyen tartalmak és információk érdeklik őket, ezzel a fizetett hirdetéseink optimalizálását tudjuk elérni. A weboldalunkon elsősorban az általunk nyújtott szolgáltatásokhoz, termékekhez kapcsolódó hirdetések találhatók.

adatkezelésének jogalapja:

- Műszaki cookie-k: az Adatkezelő jogos érdeke, az oldal működtetése;
- Analitikai cookie-k: az Adatkezelő jogos érdeke az oldal kényelmessé, a felhasználók részére vonzóbbá tétele;
- Marketing jellegű cookie-k: az Érintett hozzájárulása.

Kategória	Cookie neve	provider	Lejárat	A cookie céljának bemutatása	Melyik országba kerül átadásra
Statisztikai sūti	_ga	gysev.hu	2 év	Egy egyedi azonosító, amely statisztikai adatokat generál arra nézve, hogy a látogató hogyan használja a webhelyet	Egyesült Államok
Statisztikai sūti	_gat	gysev.hu	1 nap	A Google Analytics használja a lekérések számának csökkentésére	Egyesült Államok

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Kategória	Cookie neve	provider	Lejárát	A cookie céljának bemutatása	Melyik országba kerül átadásra
Statisztikai süti	_gid	gysev.hu	1 nap	Egy egyedi azonosító, amely statisztikai adatokat generál arra nézve, hogy a látogató hogyan használja a webhelyet	Egyesült Államok
Statisztikai süti	collect	google-analytics.com	amíg Ön a kapcsolatot fenntartja (Session)	Adatokat küld a Google Analytics-nek a látogató eszközéről és tevékenységéről. Segít abban, hogy a látogatót akkor is követni lehessen, ha eszközt vált.	Egyesült Államok
Működéshez szükséges műszaki süti	has_js	www2.gysev.hu	amíg Ön a kapcsolatot fenntartja (Session)	Azt tárolja, hogy a felhasználó böngészőprogramja alkalmas-e javascript futtatásra.	Magyarország
Működéshez szükséges műszaki süti	gysevTopBar MsgState	www2.gysev.hu	amíg Ön a kapcsolatot fenntartja (Session)	A honlapon a fontos információk megjelenítését szolgáló benyíló figyelemfelhívó fülecske állapotát tárolja.	Magyarország
Működéshez szükséges műszaki süti	pagestyle	www2.gysev.hu	1 év	Azt tárolja, hogy a látogató a honlap normál vagy a gyengénlátó honlap változatát használja.	Magyarország
Működéshez szükséges műszaki süti	SSESSe90ccc60f789e6af911642e69337f447	www2.gysev.hu	23 nap	Un. session cookie.	Magyarország
Működéshez szükséges műszaki süti	cookie-agreed	www2.gysev.hu	100 nap	Azt tárolja, hogy a felhasználónak meg kell-e jeleníteni a cookie használatra a figyelmet felhívó sávot, vagy már nem.	Magyarország

A kezelt adatok köre: azonosító, dátum, időpont, valamint az előzőleg meglátogatott oldal.

A sütit a felhasználó, vagyis Ön képes törölni saját számítógépéről, illetve letilthatja böngészőjében a sütik alkalmazását. A sütik kezelésére általában a böngészők Eszközök/Beállítások menüjében az Adatvédelem/Előzmények/Egyéni beállítások menü alatt, cookie, süti vagy nyomkövetés megnevezéssel van lehetőség.

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei: a honlap szolgáltatásainak nem teljes körű igénybevehetősége, analitikai mérések pontatlansága.

Felhívjuk a figyelmét, hogy elképzelhető, hogy bizonyos tulajdonságokat nem tud használni a weboldalon, amennyiben úgy dönt, hogy nem fogadja el a cookie-kat.

10. KAPCSOLATFELVÉTEL – ÜGYFÉLLEVELEZÉS

Minden hozzánk beérkezett e-mailt a küldő nevével, e-mail címével, a dátum, időpont adatokkal és más, az üzenetben megadott egyéb személyes adatokkal együtt az adatközléstől számított legfeljebb 3 év elteltével törölünk.

Mivel a GYSEV Zrt.-re az 1995. évi LXVI. törvény és a 335/2005.sz. Kormány rendelet hatálya kiterjed, ezért címzettként minden hozzánk beérkezett levelet a küldő nevével, címével és a beérkezés dátumával a GYSEV Zrt. Iratkezelési és Ügyviteli Szabályzatában meghatározott ideig megőrizzük, és azt követően az említett jogszabályok szerint a leveleket

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

vagy megsemmisítjük, vagy a Magyar Nemzeti Levéltár, Országos Levéltára (Budapest, I., Bécsi kapu tér 2-4. www.mnl.gov.hu) részére átadjuk.

11. ÉRINTETTEL KAPCSOLATOS ADATKEZELÉSEK

11.1. PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Az adatkezelési folyamat célja: GYSEV Zrt. szolgálati lakásainak bérbeadás előtti megtekintése

Az Érintettek köre: GYSEV Zrt. munkavállalói (lakott lakás bérlője)

A kezelt adatok forrása: Érintett munkavállaló (érintett lakás bérlője)

A kezelt adatok köre: (az adatkezelés céljainak, a fent felsorolt jogalapoknak és az adatkezelés időtartamának meghatározásával):

Kezelt adatok köre	Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Adatkezelés időtartama	Mire használjuk	Adatközlés / adattovábbítás és annak jogalapja
Érintett életkörülménye	A lejáró szerződésű lakás ismételt bérbeadásához szükséges előzetes szemle	b) Szerződés teljesítése	Megtekintés időpontja	A lehetséges pályázók a bérlakás szemléje során a bent lakók életkörülményeit megtapasztalják	Nincs

Adatkezelés módja: szemlézés

Személyes adatokat megismerheti/kezeli: {munkakör} szemlén résztvevők

Adatfeldolgozó: nincs

Adattovábbítás harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére: nincs

Automatizált döntéshozatal, profilalkotás: az adatkezelés kapcsán ilyen nem történik

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei: Aktuális bérlő szerződésszegést követ el.

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

11.2. PÁLYÁZAT

Az adatkezelési folyamat célja: GYSEV Zrt. által kiírt pályázatra jelentkezés

Az Érintettek köre: GYSEV Zrt. érintett munkavállalói

A kezelt adatok forrása: Érintett, a pályázó munkavállaló

A kezelt adatok köre: (az adatkezelés céljainak, a fent felsorolt jogalapoknak és az adatkezelés időtartamának meghatározásával):

Kezelt adatok köre	Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Adatkezelés időtartama	Mire használjuk	Adatközlés / adattovábbítás és annak jogalapja
munkavállaló neve, törzsszáma, munkaköre, telefonszáma, szolgálati helye, munkaviszonyának kezdete	- GYSEV Zrt. által kiírt pályázatra jelentkezessen - Benyújtott pályázatok elbírálása	d) Jogos érdek (gazdasági érdek: ingatlan bérbeadása)	- A pályázat elutasítása esetén az elbírálást követő 5. munkanap végéig a pályázati lap megsemmisítésre kerül; - a pályázat elfogadása esetén a nyertes pályázóval a megkötendő szerződés lejáratát követő időpontja	- Pályázati feltételeknek való megfelelés ellenőrzésére - Döntés meghozatala	nincs

Adatkezelés módja: papír alapú

Személyes adatokat megismerheti/kezeli: {munkakör} Ingatlan gazdálkodás kijelölt munkavállalója, Humán Erőforrás kijelölt munkavállalója, szolgálati vezető, illetve az általa kijelölt személy, Üzemi Tanács tagjai

Adatfeldolgozó: nincs

Adattovábbítás harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére: nincs

Automatizált döntéshozatal, profilalkotás: az adatkezelés kapcsán ilyen nem történik

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei: Sikertelen pályázás, bérbeadás elmaradása

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

11.3. SZERZŐDÉSI FOLYAMAT

Az adatkezelési folyamat célja: Szolgálati lakás bérbeadása

Az Érintettek köre: Nyertes pályázó

A kezelt adatok forrása: Nyertes pályázó

A kezelt adatok köre: (az adatkezelés céljainak, a fent felsorolt jogalapoknak és az adatkezelés időtartamának meghatározásával):

Kezelt adatok köre	Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Adatkezelés időtartama	Mire használjuk	Adatközlés / adattovábbítás és annak jogalapja
munkavállaló neve, törzsszáma	(fizetendő díjak bérből való levonása)	a, az érintett hozzájárulása	Hozzájárulás visszavonása	Díjak bérből való levonására	nincs
	Bérleti díj és igénybe vett szolgáltatások díjainak megfizetése	b) Szerződés teljesítése c) Jogi kötelezettség teljesítése: • Ptk.(c) • Számviteli. tv.)	Társaság mindenkor hatályos Iratkezelési Szabályzatában rögzített ideig	Bérleti díjak és igénybe vett szolgáltatások elszámolása	
	Szerződés megkötése, gondozása, benne foglaltak ellenőrzése, esetleges meghosszabbítása, megszüntetése a nyertes pályázóval,	b) Szerződés teljesítése c) Jogi kötelezettség teljesítése: • Ptk.(c) • Számviteli. tv.)	Társaság mindenkor hatályos Iratkezelési Szabályzatában rögzített ideig	Szerződés megkötésére és a benne foglaltak betartására	
a munkavállaló munkaköre, szolgálati helye, munkaviszonyának kezdete, telefonszáma, az együtt költözők neve, születési idő, hely, anyja neve, rokonsági fok;					

Adatkezelés módja elektronikus és papír alapú

Személyes adatokat megismerheti/kezeli: {munkakör} Ingatlangazdálkodás kijelölt munkavállalója, Humán Erőforrás, Pénzügy kijelölt munkavállalója, SZENYI véleményezési folyamatában kijelölt munkavállalók

Adatfeldolgozó: nincs

Adattovábbítás harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére: nincs

	GYŐR-SOPRON-EBENFURTI VASÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Dátum: 2018. 05. 25.
	ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ a GYSEV Zrt. lakásainak bérbeadásáról	Változatszám: 1.

Automatizált döntéshozatal, profilalkotás: az adatkezelés kapcsán ilyen nem történik

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei: Szerződés nem jön létre, vagy megszüntetésre kerül.

11.4. FELÚJÍTÁS, ÁTALAKÍTÁS

Az adatkezelési folyamat célja: Lakás felújítása, átalakítás bérlő által

Az Érintettek köre: Bérlő

A kezelt adatok forrása: Érintett

A kezelt adatok köre: (az adatkezelés céljainak, a fent felsorolt jogalapoknak és az adatkezelés időtartamának meghatározásával):

Kezelt adatok köre	Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Adatkezelés időtartama	Mire használjuk	Adatközlés / adattovábbítás és annak jogalapja
munkavállaló neve, telefonszáma,	Lakás felújítása, átalakítása	b) Szerződés teljesítése	Társaság mindenkor hatályos Iratkezelési Szabályzatában rögzített ideig	Átalakítási, felújítási kérelem elbírálása, megvalósítás ellenőrzése	nincs

Adatkezelés módja: papír alapú

Személyes adatokat megismerheti/kezeli: {munkakör} Ingatlangazdálkodás kijelölt munkavállalója

Adatfeldolgozó: nincs

Adattovábbítás harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére: nincs

Automatizált döntéshozatal, profilalkotás: az adatkezelés kapcsán ilyen nem történik

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei: Felújítás, átalakítás elmaradása, kérelemben foglaltak meghiúsulása